Docusign Envelope ID: A4CF8313-BD9D-8D3C-81AE-50DD9347646A

Concessionária das Rodovias Ayrton Senna e Carvalho Pinto S.A. - ECOPISTAS

CNPJ/MF nº 10.841.050/0001-55

Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo
Comarca de Taubaté - Foro de Taubaté - Vara da Fazenda Pública

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS INTERESSADOS DESAPROPRIAÇÃO
DECRETO-LEI 3.365/41
Processo digital nº: 1000853-38.2015.8.26.0625
Classe: Assunto: Desapropriação - Desapropriação por Utilidade Pública / DL 3.365/1941

Exequente: Concessionária das Rodovias Ayrton Senna e Carvalho Pinto S.A - ECOPISTAS
Executado: Concessionaria das Rodovias Ayrton Senna e Carvalho Pinto S.A - Ecopistas

EDITAL PARA CONHECIMENTO DE TERCEIROS INTERESSADOS, COM PRAZO DE 20 (VINTE) DIAS, expedido nos autos do PROCESSO - DESAPROPRIAÇÃO Nº 1000853-38.2015.8.26.0625.

O MM. Juiz de Direito da Vara da Fazenda Pública, do Foro de Taubaté, Estado de São Paulo, Dr. Marcia Beringhs Domingues de Castro, na forma da Lei, etc. FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem ou dele conhecimento tiverem e interessar possam, notadamente a TERCEIROS INTERESSADOS NA LIDE que a **Concessionaria das Rodovias Ayrton Senna e Carvalho Pinto S.a Ecopistas**, autorizada pelo Decreto Estadual nº 60.234, de 13 de março de 2014, que declarou de utilidade pública imóveis necessários às obras de prolongamento da Rodovia Carvalho Pinto - SP-070 - Trecho Taubaté I SP-125, Municípios e Comarcas de Caçapava e Taubaté, com área total de 1.117.245,88m2, moveu uma Ação de Desapropriação nº 1000853-38.2015.8.26.0625 contra o requerido, **INGRID EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA**, objetivando a **imissão na posse**, neste processo, **de uma área total de 10.760,37 m2**, objeto da matrícula 34.804 do Cartório de Registro de Imóveis de Taubaté, sendo o imóvel localizado na Estrada do Barreiro, nº 9.010, Bairro do Barreiro, Município de Taubaté, SP, assim descrita: *"A área desapropriada tem inicio no ponto 1, com coordenada UTM N=7445878,056016 E=440128,699749. Deste ponto inicial, segue em linha reta azimute 37°27'40", acompanhando o limite da faixa de domínio proposta, confrontando com a área remanescente, numa distância de 26,21m, até chegar ao ponto 2; do ponto 2, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute 73°14'38",acompanhando a linha de divisa, confrontando com Auriovaldo Guastapaglia e outros, numa distância de 51,26m, até chegar ao ponto 3; do ponto 3, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute 73°21'58",acompanhando a linha de divisa, confrontando com Auriovaldo Guastapaglia e outros, numa distância de 30,06m, até chegar ao ponto 4; do ponto 4, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute 72°04'43", acompanhando a linha de divisa, confrontando com Auriovaldo Guastapaglia e outros, numa distância de 14,5m, até chegar ao ponto 5; do ponto 5, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute 76°07'33",acompanhando a linha de divisa, confrontando com Auriovaldo Guastapaglia e outros, numa distância de 32,67m, até chegar ao ponto 6; do ponto 6, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute 72°35'39", acompanhando a linha de divisa, confrontando com José Benedito Andrade Souza e outros, numa distância de 29,99m, até chegar ao ponto 7; do ponto 7, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute 116°27'56", acompanhando a linha de divisa, confrontando com José Benedito Andrade Souza e outros, numa distância de 23,92m, até chegar ao ponto 8; do ponto 8, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute 223°50'53", acompanhando o limite da faixa de domínio proposta, confrontando com a área remanescente, numa distância de 4,72m, até chegar ao ponto 9; do ponto 9, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute 186°53'39", acompanhando o limite da faixa de domínio proposta, confrontando com a área remanescente, numa distância de 46,1m, até chegar ao ponto 10; do ponto 10, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute 203°28'17", acompanhando o limite da faixa de domínio proposta, confrontando com a área remanescente, numa distância de 3,42m, até chegar ao ponto 11; do ponto 11, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute 294°46'54", acompanhando a linha de divisa, confrontando com Vera Sandra Guimarães Scott e outros, numa distância de 8,4m, até chegar ao ponto 12; do ponto 12, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute 256°28'36", acompanhando a linha de divisa, confrontando com Vera Sandra Guimarães Scott e outros, numa distância de 9,21m, até chegar ao ponto 13; do ponto 13, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute 253°04'49", acompanhando a linha de divisa, confrontando com Vera Sandra Guimarães Scott e outros, numa distância de 37,27m, até chegar ao ponto 14; do ponto 14, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute 252°46'01", acompanhando a linha de divisa, confrontando com Vera Sandra Guimarães Scott e outros, numa distância de 68,82m, até chegar ao ponto 15; do ponto 15, onde deflete a esquerda, segue em linha reta azimute 252°41'23", acompanhando a linha de divisa, confrontando com Clayton Luiz Robim Jacintho e s/m, numa distância de 40,06m, até chegar ao ponto 16; do ponto 16, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute 252°50'21", acompanhando a linha de divisa, confrontando com Clayton Luiz Robim Jacintho e s/m, numa distância de 10,07m, até chegar ao ponto 17; do ponto 17, onde deflete a direita, segue em linha reta azimute 342°25'57", acompanhando a linha de divisa, confrontando com INGRID - Empreendimentos Imobiliários Ltda, numa distância de 44,33m, até chegar ao ponto inicial, perfazendo a área de 10760 metros quadrados e 37 decímetros quadrados"*. A decisão de folhas 93/94 dos autos principais condicionou a imissão provisória da autora na posse ao depósito do valor de **R$ 545.088,49 (quinhentos e quarenta e cinco mil oitenta e oito reais e quarenta e nove centavos)**, a título de indenização pela área expropriada. **A imissão na posse do imóvel foi efetivada em 15 de junho de 2015, conforme auto de imissão na posse constante de folhas 237.** Assim, pelo presente edital, expedido nos termos do artigo 34, do Dec. Lei nº 3.365/41, cientifica a terceiros, eventuais interessados, incertos e desconhecidos, para, querendo, no prazo de 20 (vinte) dias, a contar da publicação no Órgão Oficial, apresentem impugnação que tiverem ou se habilitem ao pedido de levantamento. E, para que chegue ao conhecimento de todos, é expedido o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. NADA MAIS.

Dado e passado nesta cidade de Taubaté, aos 11 de agosto de 2026.

DocuSigned by
Diario de Noticias
Assinado por: AMS EDITORA LTDA:00559976000107
CPF: 85190953815
Papel: Marcio Antonio Lopes da Costa
Data/Hora da Assinatura: 14/09/2026 23:19:58 BRT
O: ICP-Brasil, OU: AC SOLUTI Multipla v5
L: Sao Paulo, S: SP, C: BR
Emissor: AC SOLUTI Multipla v5
F30028BECACE477...

Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2 de 24/08/2021, que institui a Infraestrutura da Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.

Esta publicação foi feita de forma 100% digital pela empresa Diário de Notícias em seu site de notícias.
AUTENTICIDADE DA PÁGINA. A autenticidade deste documento pode ser conferida através do QR Code ao lado ou pelo link *https://www.diariodenoticias.com.br/publicidade-legal/index.php*